



Notulen jaarvergadering Plaatselijk Belang Wesepe

Locatie: Sportpark De Muggert

Datum: 21 januari 2026

Tijd 20.30u

1. Opening

We staan stil bij het overlijden van Jan Assink, de vader van Remco Assink, een bestuurslid van Plaatselijk Belang.

Erik neemt de agenda door.

2. Notulen van de jaarvergadering d.d. 2025 (*zie website plaatselijkbelangwesepe.nl*)

Er worden geen op- of aanmerkingen genoemd naar aanleiding van de notulen.

3. Mededelingen

Wijkagent Rob Jansen is aanwezig en wordt kort voorgesteld.

Erik benoemt dat er nu veel zaken spelen in het dorp. Iedereen die hier een aandeel in heeft en er veel tijd en energie insteekt wordt bedankt voor zijn/haar inzet. Het is mooi om te zien dat de zaken die ons dorp Wesepe aangaan, zo gedragen worden door het dorp.

4. Jaarverslag 2025 (*zie dorpskrant van december 2025 en op onze website*)

Op dit moment is woningbouw een actueel onderwerp. De Vosmanskamp en de Weidebeek worden nu bewoond. Aan het plan van IJsseldal, op het voormalig MEKO-terrein, wordt hard gewerkt.

De gebiedsvisie van de gemeente Olst-Wijhe is ook een onderwerp wat we nauwlettend in de gaten houden. Hier komen we later in de vergadering ook op terug.

5. Financieel verslag 2024-2025

Gejo geeft toelichting over het financieel verslag. Hier worden verder geen vragen over gesteld.

6. Verslag van de kascommissie en benoeming van een nieuwe kascommissie

De kascommissie is gedaan door Arnold Nijland en Stefan de Jong.

Hier zijn geen bijzonderheden te melden. Volgend jaar zullen Stefan de Jong en Jacky van Tartwijk de kascontrole uitvoeren.

7. Aanpassen statuten

De vraag van Erik aan het dorp is: Is er iemand die ons hierbij kan helpen? Mocht er iemand zijn dan kan hij/zij zich bij ons melden!

8. Rondvraag

- Hoe zit het nu met het Wapen?

Erik geeft aan hier geen mededelingen over te kunnen doen. Op dit moment is er nog geen uitbater.

9. Presentatie Dorps Ambitieplan Plaatselijk belang Wesepe en hoe nu verder?
Erik licht wat highlights uit de vragenlijst toe. Deze is door 165 inwoners van Wesepe ingevuld, dat is een mooi aantal!

Afsluiting:

We doen een oproep aan diegene die hebben aangeboden wel wat te willen doen voor het dorp: is er iets waar je wat kan betekenen, waar je je wel voor in wilt zetten? Meld je bij ons, dan kunnen er specifieke werkgroepen opgericht worden, want wij kunnen als bestuur niet alles alleen oppakken.

Vragen uit de zaal:

- Hoe gaan jullie het DAP presenteren uiteindelijk?

Erik geeft als antwoord: digitaal. We zullen er steeds onderwerpen uitlichten in de loop van de tijd.

- Wat is de status van het DAP t.o.v. de gemeente en hun gebiedsvisie?
- Erik: wij zijn eerder klaar, haha! Het is mooi dat wij wensen/plannen neer kunnen leggen bij de gemeente.

We houden geen pauze

10. Kernenbezoek van het College van B&W van Olst-Wijhe
Het College zal ingaan op actuele ontwikkelingen en plannen.
Tevens is er gelegenheid tot het stellen van vragen.

11. Presentatie huidige ontwikkelingen Gebiedsvisie Wesepe door gemeente Maaike Postma van Ruimtevolk geeft toelichting op de gebiedsvisie. Ze kijkt terug op het verloop tot zover: de eerste avond waarop men in Het Wapen mee mocht denken, vervolgens de tweede avond in de kerk. Daar werden twee mogelijke toekomstbeelden voor Wesepe gepresenteerd. Er was een grote opkomst.

Wesepe is een groeikern in de ogen van de gemeente. Groen, natuur en agrarische kenmerken zijn van waarde voor Wesepe. Er worden op verschillende gebieden dingen ontwikkeld, de tijdlijnen zullen hierin met elkaar moeten afstemmen. Sommige voorzieningen worden vernieuwd, andere verbeterd.

Er is een plaat gemaakt waarop een centraal dorpsplein te zien is.

- Elkaar ontmoeten
- Groene structuren
- Het dorp moet op een mooie manier overgaan in het landschap
- Recreatieve tinten: wandelpaden/fietsroutes
- Raalterweg inrichten als dorpsstraat

Hoe nu verder:

De gebiedsvisie wordt in de komende weken afgerond.

Er wordt een haalbaarheidsonderzoek gedaan.

Vervolgens kunnen er concrete keuzes gemaakt worden.

Vragen vanuit de zaal:

- Wordt er rekening gehouden met de verschillende doelgroepen? Wordt de vergrijzing meegenomen? Het type woningen voor ouderen vraagt de aandacht: wat past bij een steeds ouder wordende bevolking? Zorgcomplex, gezelligheid, verschillende woonvormen...

Goed dat dit genoemd wordt. Hierin moeten randvoorwaarden geschept worden.

- Wat is de feitelijke status van de industrieterreinen? Dit kan toch eigenlijk niet losgekoppeld worden van de gebiedsvisie?
- De entree vanaf de N348 als visitekaartje? Hoe kan daar in de toekomst nog wat aan gedaan worden?
- Je noemt agrarische buitenkant: dus geen nieuwe blokkendozen.

12. Presentatie huidige ontwikkelingen sporthal door Sportclub Wesepe
Marjolien Roessink en Stefan Donkers (Draaier Adviesbureau) geven een presentatie over de status van de plannen van de nieuwe sporthal.

Ze vertellen wat er tot nu toe is gedaan: de ideeën ophalen bij het wapen en de nieuwe Coers. De visie 'actieve ontmoeting als verbindende kracht'.

Drie scenario's worden genoemd.

Hoe nu verder? Het gaat in een razend tempo. Er gaat nu uitgezocht worden wat de kosten per scenario zijn en dat gaat naar de gemeente.

13. Kernenbezoek van het College van B&W van Olst-Wijhe
Hans Olthof stelt zich voor als kernenwethouder van Wesepe. Vervolgens stelt hij een aantal raadsleden voor die ook in de zaal zitten.

Hans start met het onderwerp 'Bedrijventerrein'. Hier zijn nog geen plannen voor. Er is wel een voorkeursrecht gevestigd. Die geldt voor 3 jaar. Er is overleg met Deventer en Raalte om eventueel daar Hectares bedrijventerrein aan uit te wisselen. De speculaties zijn dus niet terecht.

Vragen vanuit de zaal:

- Hebben wij t.z.t. inzicht in de plannen? Hebben wij inspraak?

Antwoord van Hans: Ja!

- Kan het voorkeursrecht verlengd worden?

Ja, met nog eens 3 jaar.

14. Afsluiting (22.30u)

Omwille van de tijd moet de vergadering gesloten worden. Iedereen die nog vragen heeft kan deze na de vergadering tijdens een drankje stellen aan Hans of een van de andere betrokkenen.